

УТВЕРЖДАЮ

Директор УК "Заря"

В.А. Фильев



## ОТЧЕТ

за период с 01.09.2018 по 31.12.2018

г.Геленджик, мкр.Северный д.49/1

### Плата за содержание и обслуживание общедомового имущества

Период (по месячно)	Начислена плата за жилое помещение	Перерасчеты	Оплачено
мес. 2018	руб.	руб.	руб.
<b>Долг на 01.09.2018 -</b>			
сентябрь	32 537,94	23 128,97	31 806,92
октябрь	32 537,94		31 328,03
ноябрь	32 537,94		31 263,55
декабрь	32 537,94		31 949,94
итого	130 151,76	23 128,97	126 348,44
<b>Долг на 01.01.2019 -</b>			
		26 932,29	

### Анализ доходов и расходов на содержание и обслуживание общедомового имущества

НАКОПИТЕЛЬНАЯ БАЗА ПО ВЫПОЛНЕННЫМ РАБОТАМ НА 01.09.2018 г.	-303 956,58
Начислено за содержание и обслуживание	130 151,76
Поступила оплата ОАО "Ростелеком" за подключение оборудования связи	0,00
Поступила оплата от жильцов дома	126 348,44
Выполнено работ	69 001,06
Долг за содержание и обслуживание	26 932,29
НАКОПИТЕЛЬНАЯ БАЗА НА 01.01.2019 г.	-246 609,20

Выполнен отчет экономистом

*Губченко*

С.В. Губченко (тел. 51049)

Принял председатель домового комитета

ООО УК "Заря"

**Подомовые затраты за Сентябрь 2018 г. - Декабрь 2018**

МКД мкр. Северный д.49/1

<b>Организация</b>	<b>Сумма</b>
<b>ЗАРЯ ООО УК</b>	<b>69 001,06</b>
<b>Услуги по содержанию</b>	<b>34 012,06</b>
Содержание земельного участка и благоустройство	10 000,00
Уборка преддомовой территории	10 000,00
<b>Содержание инженерных сетей</b>	<b>997,06</b>
Электроснабжение	997,06
Составление (востановление)технической документации , актов об осуществлении технологического прис.	997,06
<b>Содержание помещений</b>	<b>10 000,00</b>
Уборка подъездов	10 000,00
<b>Устранение аварий</b>	<b>13 015,00</b>
Аварийно-диспетчерское обслуживание	13 015,00
<b>Услуги по управлению</b>	<b>34 989,00</b>
Услуги по начислению платежей и выставлению счетов- квитанций на оплату	5 054,00
Услуги по управлению	29 935,00